

**UCHWAŁA NR XXIX/239/2021
RADY GMINY KRAMSK**

z dnia 27 kwietnia 2021 r.

**w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i wzoru deklaracji
o dochodach gospodarstwa domowego.**

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 7 ust. 1 i ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2133 ze zm.) Rada Gminy Kramsk uchwała co następuje:

§ 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego w brzmieniu załącznika nr 1 do uchwały.

§ 2. Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy w brzmieniu załącznika nr 2 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kramsk.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 roku.

Przewodniczący Rady

Marek Lidźbiński

WNIOSEK
przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. Wnioskodawca..... (imię i nazwisko, pesel)
2. Adres zamieszkania..... kod pocztowy.....-..... miejscowość..... ulica..... nr domu nr mieszkania.....
3. Nazwa i adres zarządcy domu albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny
4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu: a) najem b) podnajem c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)..... d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej..... e) własność innego lokalu mieszkalnego..... f) własność domu jednorodzinnego g) własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal..... h) inny tytuł prawny..... i) bez tytułu prawnego-oczekujący na przysługujący lokal zamienny albo najem lokalu mieszkalnego.....
5. Powierzchnia użytkowa lokalu..... w tym: a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu
6. Liczba osób niepełnosprawnych:..... w tym: a) poruszających się nawózku..... b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju
7. Sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewanie - a) jest b) brak *) Sposób ogrzewania wody: centralnie ciepła woda - a) jest b) brak *) Instalacja gazu przewodowego a) jest b) brak *) * niepotrzebne skreślić
8. Liczba osób w gospodarstwie domowym Łączne dochody gospodarstwa domowego (według deklaracji)

9. Łączna kwota wydatków na lokal mieszkalny za ostatni miesiąc:
(według okazanych dokumentów)

Potwierdza zarządca domu, pkt 2-5, 7-9

.....(podpis
zarządcy domu)

.....
..... (podpis wnioskodawcy)
(podpis przyjmującego

.....
.....
(imię i nazwisko składającego deklarację)
(miejscowość, data)

.....
.....
(dokładny adres)

DEKLARACJCA O DOCHODACH GOSPODARSTWA DOMOWEGO

za okres

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób :

1. Imię i nazwisko wnioskodawca
.....data urodzenia
2. Imię i nazwiskostopień pokrewieństwa
.....data urodzenia
3. Imię i nazwiskostopień pokrewieństwa
..... data urodzenia
4. Imię i nazwiskostopień pokrewieństwa
.....data urodzenia
5. Imię i nazwiskostopień pokrewieństwa
.....data urodzenia
6. Imię i nazwiskostopień pokrewieństwa
.....data urodzenia.....
7. Imię i nazwiskostopień pokrewieństwa
.....data urodzenia.....
8. Imię i nazwiskostopień pokrewieństwa
.....data urodzenia
9. Imię i nazwiskostopień pokrewieństwa
.....data urodzenia.....
10. Imię i nazwisko.....stopień pokrewieństwa
.....data urodzenia

**Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków
mojego gospodarstwa domowego wyniosły:**

Lp. 1	Miejsce pracy - nauki	Źródło dochodu ²	Wysokość dochodu za 3 miesiące w zł

		Suma dochodów gospodarstwa domowego:

**Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi.....zł,
to jest miesięcznie zł.**

Klauzula o odpowiedzialności karnej:

.....
....

.....
..... (art. 233 §1 Kodeksu Karnego „ Kto składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8 „,)

Oświadczam, iż zapoznałam/em się z klauzulą informacyjną o ochronie danych osobowych zwanego RODO oraz wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez **Ośrodek Pomocy Społecznej w Kramsku, ul. Kurpińskiego 6.**

.....

.....

(podpis przyjmującego)

(podpis składającego deklarację)

Objaśnienia:

- 1) Podać liczbę porządkową osób zamieszczonych przed tabelą
- 2) Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu

Pojęcie dochodu

Za dochód uważa się dochód w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2020 r. Poz. 111)

Uzasadnienie

do uchwały nr XXIX/239/2021 Rady Gminy Kramsk z dnia 27 kwietnia 2021 r. w sprawie określenia wzoru o przyznanie dodatku mieszkaniowego i wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego.

System dodatków mieszkaniowych wprowadzony został ustawą z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych. Aktualnie obowiązują przepisy ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2133 ze zm.). Ustawa ta reguluje zasady i tryb przyznawania, ustalania wysokości i wypłacania dodatków mieszkaniowych.

Od 01.07.2021 r. zmieniają się przepisy ustawy o dodatkach mieszkaniowych, które nakładają na gminy obowiązek opracowania wzoru wniosku i deklaracji o dochodach na wypłatę dodatku mieszkaniowego, które w drodze uchwały zostaną zatwierdzone.

Dodatki mieszkaniowe przyznawane są w trybie decyzji administracyjnej na wniosek osoby uprawnionej do jego otrzymania i przeznaczone są na częściowe pokrycie wydatków na mieszkanie w wysokości będącej różnicą pomiędzy wydatkami przypadającymi na normatywną powierzchnię użytkową zajmowanego lokalu mieszkalnego, a faktycznymi wydatkami ponoszonymi przez osobę uprawnioną do dodatku.

Uprawnienia do dodatku mieszkaniowego przysługują osobom spełniającym równocześnie trzy kryteria tj.:

- 1) posiadają tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego,
- 2) średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o przyznanie dodatku nie przekracza 40% kwoty przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w gospodarstwie jednoosobowym i 30% tej kwoty w gospodarstwie wieloosobowym, obowiązującej w dniu złożenia wniosku.
- 3) jednocześnie normatywna powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego lub budynku mieszkalnego, w którym znajduje się tylko jeden lokal mieszkalny/dom jednorodzinny w przeliczeniu na liczbę członków gospodarstwa domowego nie może przekraczać ustawowych norm.

Do dnia 31 grudnia 2003 r. gminy na podstawie składanych kwartalnych wniosków otrzymywały dotacje celowe z budżetu państwa na dofinansowanie wypłat dodatków mieszkaniowych.

Od 2004 r. gminy nie otrzymują ww. dotacji. Realizacja dodatków mieszkaniowych w całości finansowana jest w ramach środków własnych gminy.

Od 1 stycznia 2004 r. zaczęła obowiązywać ustawa o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (Dz.U. poz. 1966 z 13.11.2003 r.), która wprowadziła istotną zmianę do ustawy o dodatkach mieszkaniowych, polegająca na tym, że Rada Gminy może w drodze uchwały podwyższyć lub obniżyć wysokość wskaźników procentowych, na podstawie których oblicza się wysokość dodatków mieszkaniowych, maksymalnie o 20 punktów procentowych (art. 6 ust. 11 ustawy o dodatkach mieszkaniowych).

Obecnie, zgodnie z art. 6 ust. 10 ustawy o dodatkach mieszkaniowych, wysokość dodatku mieszkaniowego łącznie z ryczałtem, za brak w mieszkaniu instalacji centralnego ogrzewania, ciepłej wody lub gazu przewodowego, nie może przekraczać 70% wydatków przypadających na normatywną powierzchnię zajmowanego lokalu mieszkalnego lub 70% faktycznych wydatków ponoszonych za lokal mieszkalny, jeżeli powierzchnia tego lokalu jest mniejsza lub równa normatywnej powierzchni.

Wójt Gminy Kramsk

Andrzej Nowak