

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO  
USTALEŃ ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINA KRAMSK**

**autorzy:** mgr inż. Katarzyna Łabuda  
mgr inż. arch. Marian Lis

Konin styczeń 2023

## Spis treści

|       |                                                                                                                                                                                                                        |    |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1     | Przedmiot, cel i zakres opracowania.....                                                                                                                                                                               | 3  |
| 1.1   | Podstawa prawna opracowania.....                                                                                                                                                                                       | 5  |
| 2     | Powiązania z innymi dokumentami.....                                                                                                                                                                                   | 5  |
| 3     | Metoda opracowania prognozy oddziaływania na środowisko.....                                                                                                                                                           | 6  |
| 4     | Proponowane metody analizy realizacji postanowień zmiany studium.....                                                                                                                                                  | 6  |
| 5     | Ocena stanu i funkcjonowania środowiska.....                                                                                                                                                                           | 7  |
| 5.1   | Opis terenu objętego studium.....                                                                                                                                                                                      | 7  |
| 5.2   | Położenie administracyjne i dane ogólne.....                                                                                                                                                                           | 7  |
| 5.3   | Położenie geograficzne i morfologia.....                                                                                                                                                                               | 7  |
| 5.4   | Budowa geologiczna.....                                                                                                                                                                                                | 7  |
| 5.5   | Wody powierzchniowe i podziemne.....                                                                                                                                                                                   | 8  |
| 5.6   | Klimat.....                                                                                                                                                                                                            | 9  |
| 5.7   | Powietrze atmosferyczne.....                                                                                                                                                                                           | 9  |
| 5.8.  | Klimat akustyczny.....                                                                                                                                                                                                 | 12 |
| 5.9   | Środowisko przyrodnicze.....                                                                                                                                                                                           | 12 |
| 5.10  | Krajobraz i tereny chronione.....                                                                                                                                                                                      | 13 |
| 6     | Potencjalne zmiany w przypadku braku realizacji zmiany studium... ..                                                                                                                                                   | 14 |
| 7     | Analiza ustaleń projektu zmiany studium.....                                                                                                                                                                           | 15 |
| 8     | Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji studium, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r o ochronie przyrody ..... | 18 |
| 9     | Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu .....                                                                      | 19 |
| 10    | Przewidywane znaczące oddziaływanie na obszar Natura 2000, a także na środowisko.....                                                                                                                                  | 20 |
| 10.1  | Oddziaływanie na różnorodność biologiczną.....                                                                                                                                                                         | 21 |
| 10.2  | Ludzi.....                                                                                                                                                                                                             | 21 |
| 10.3  | Zwierzęta.....                                                                                                                                                                                                         | 22 |
| 10.4  | Rośliny.....                                                                                                                                                                                                           | 21 |
| 10.5  | Wodę.....                                                                                                                                                                                                              | 23 |
| 10.6  | Powietrze.....                                                                                                                                                                                                         | 25 |
| 10.7  | Powierzchnię ziemi.....                                                                                                                                                                                                | 25 |
| 10.8  | Krajobraz.....                                                                                                                                                                                                         | 26 |
| 10.9  | Hałas.....                                                                                                                                                                                                             | 27 |
| 10.10 | Klimat.....                                                                                                                                                                                                            | 28 |
| 10.11 | Zabytki.....                                                                                                                                                                                                           | 29 |
| 10.12 | Dobra materialne.....                                                                                                                                                                                                  | 29 |
| 10.13 | Zasoby naturalne.....                                                                                                                                                                                                  | 29 |
| 10.14 | Opis znaczących oddziaływań.....                                                                                                                                                                                       | 29 |
| 11    | Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko.....                                                                                                                       | 29 |
| 12    | Rozwiązania alternatywne .....                                                                                                                                                                                         | 30 |
| 13    | Oddziaływanie transgraniczne.....                                                                                                                                                                                      | 30 |
| 14    | Streszczenie.....                                                                                                                                                                                                      | 3  |
|       | Oświadczenie autora prognozy.....                                                                                                                                                                                      | 36 |

## **1. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA**

Przedmiotem zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kramsk jest ustalenie terenów pod zabudowę budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi terenów użytkowanych intensywnie rolniczo, położonych bezpośrednio przy istniejącej zabudowie.

Aktualna zmiana dotyczy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr XXXV/165/98 Rady Gminy Kramsk z dnia 20 kwietnia 1998 roku, zmienionego uchwałą nr XXXV/192/06 Rady Gminy Kramsk z dnia 28 marca 2006 roku, zmienionego uchwałą nr XXIX/286/13 Rady Gminy Kramsk z dnia 9 lipca 2013 roku.

Celem zmiany jest dostosowanie Studium do aktualnych wymogów Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2022 roku, poz. 503) oraz uwzględnienie wniosków mieszkańców dotyczących terenów położonych na obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej. W studium nie uwzględniono wniosków o zabudowę na terenach nie leżących w zwartej zabudowie.

W związku z obowiązywaniem Ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych i wynikających z niej ograniczeń, w Studium nie wskazuje się nowych terenów lokalizacji elektrowni wiatrowych.

Ze względu na położenie gminy w obszarze specjalnej ochrony ptaków NATURA 2000 – Dolina Środkowej Warty PLB300002 w studium nie wskazuje się obszarów dopuszczalnej lokalizacji odnawialnych źródeł energii – fotowoltaiki, o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.

Podstawa opracowania zmiany studium:

1. Uchwała XXXVI/302/2021 Rady Gminy Kramsk, z dnia 29 grudnia 2021 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kramsk
2. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.)
3. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 roku, poz. 1029 ze zm.).
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury, z dnia 28. 04. 2004 r., w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2004 roku, Nr 118, poz. 1233).

Prognoza oddziaływania na środowisko zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kramsk ma na celu dokonanie oceny skutków realizacji zmiany studium w odniesieniu do poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego, wskazanie potencjalnie uciążliwych lub korzystnych dla ustaleń urbanistycznych. Prognoza ma również ułatwić identyfikację przewidywanych skutków środowiskowych spowodowanych realizacją polityki określonej w studium oraz dokonać

oceny, czy przyjęte rozwiązania ochrony środowiska w sposób dostateczny zabezpieczą środowisko przed powstaniem konfliktów i zagrożeń.

Zakres prognozy zmiany studium został uzgodniony z:

- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem WOO-III.411.123.2022.AM.1 z dnia 20.04.2022. zgodnie z wymogami ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Dz. U. z 2022 poz.1029 z późn. zm.)

Prognoza została uzupełniona wg pisma Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu WOO-III.410.1021.2022 z dnia 20.12.2022.

Prognoza oddziaływania na środowisko zawiera:

- a) Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami
- b) Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy
- c) Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania
- d) Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- e) streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym
- f) oświadczenie autora prognozy o spełnieniu wymagań art. 74a ust.2
- g) data sporządzenia prognozy i podpis autora

Prognoza określa, analizuje i ocenia:

- a) Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- b) Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- c) Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu
- d) Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu oraz sposoby w jakich te cele zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu

Przewidywane znaczące oddziaływania na cele i i przedmiot obszaru Natura 2000, a także na środowisko a w szczególności na:

- różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materia
- z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;

Prognoza przedstawia:

- a) rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,
- b) biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru - rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku

rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

### **1.1. Podstawa prawna**

- Ustawa z dnia 3 października 2008 o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 poz.1029 z późn. zm.).
- Uchwała XXXVI/302/2021 Rady Gminy Kramsk, z dnia 29 grudnia 2021 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kramsk,
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 poz.503 z późn. zm)
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 roku, poz. 1029 ze zm.).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury, z dnia 28. 04. 2004 r., w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2004 roku, Nr 118, poz. 1233).

W oparciu o ustawy, rozporządzenia

- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz U z 2022 poz. 916)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. (Dz. U. z 2014 poz.112).

### **2.POWIĄZANIE Z INNYMI DOKUMENTAMI**

- plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego, uchwalony Uchwałą Nr XLVI/690/10 Sejmiku Województwa, z dn. 26.04.10 r. ( Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 155/2010, poz. 2953 ),
- plan zagospodarowania przestrzennego Województwa Wielkopolskiego wraz z planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania, uchwalonego uchwałą nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r.,
- Gmina Kramsk – studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, Uchwała nr XXXV/165/98 Rady Gminy Kramsk, z dn. 20.04.1998r.
- Gmina Kramsk – zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Uchwała nr XXXV/192/06 Rady Gminy Kramsk, z dn. 28.03.2006 r.
- Gmina Kramsk – zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego -Uchwała nr XXIX/286/13 Rady Gminy Kramsk, z dn. 09.07.2013 r.
- Gmina Kramsk – opracowanie ekofizjograficzne ,
- Uchwała nr 53 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Koninie, z dn. 29. 01. 86 r. w sprawie ustalenia obszarów chronionego krajobrazu na terenie woj. konińskiego i zasad korzystania z tych obszarów

- miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego,
- wnioski złożone do Urzędu Gminy , do uwzględnienia w projekcie zmiany studium,

### **3. METODA SPORZĄDZANIA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

W trakcie sporządzania prognozy poddano analizie rozwiązania funkcjonalno – przestrzenne i pozostałe ustalenia projektu zmiany studium pod kątem ochrony walorów środowiska kulturowego. Podjęto również próbę oceny stanu i funkcjonowania środowiska, jego walorów.

Wykorzystano dane i wnioski pochodzące z następujących opracowań:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Kramsk
- opracowanie ekofizjograficzne gminy Kramsk
- prognozy oddziaływania na środowisko opracowane uprzednio.

Oddziaływanie na środowisko przyrodnicze zainwestowania przewidzianego projektem zmiany studium oceniano, posługując się następującymi kryteriami:

- ⇒ charakterem zmian
- ⇒ intensywności przekształceń
- ⇒ bezpośredniości oddziaływania
- ⇒ częstotliwości oddziaływanie
- ⇒ zasięgu oddziaływania
- ⇒ trwałości przekształceń

### **4. PROPONOWANE METODY ANALIZY REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU ZMIANY STUDIUM**

Analizie w zakresie stanu środowiska powinny podlegać:

- stan zagospodarowania terenów, z uwzględnieniem terenów przekształconych
- stan środowiska przyrodniczego
- stopień realizacji wymogów wynikających z potrzeb ochrony środowiska
- zmiany jakości poszczególnych elementów środowiska (między innymi powietrza, środowiska gruntowo – wodnego, klimatu akustycznego)
- stan wyposażenia terenów w urządzenia infrastruktury technicznej.

Badaniu jakości środowiska służy regularny monitoring jego poszczególnych komponentów, Do prowadzenia monitoringu środowiska zobligowane są państwowe organy monitoringu środowiska zgodnie z wymogami przepisów odrębnych. Monitorowane będą wody podziemne oraz powietrze atmosferyczne na terenie objętym zmianą studium. W celu ochrony wód podziemnych i gruntu, przeprowadzania okresowych kontroli dokumentów potwierdzających wywóz nieczystości ze zbiorników bezodpływowych, w tym częstotliwości ich opróżniania oraz sposobu zagospodarowania i częstotliwości usuwania osadów ściekowych z przydomowych oczyszczalni ścieków.

Przewidywaną metodą analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu jest analiza porównawcza przeprowadzana w oparciu o dane uzyskane z państwowego monitoringu środowiska przyrodniczego i antropogenicznego lub w ramach indywidualnych zamówień oraz danych uzyskanych na podstawie wizji terenowej potwierdzającej postęp w realizacji projektowanego dokumentu.

Pełna analiza skutków realizacji postanowień zmiany studium powinna uwzględniać

zmiany zachodzące w środowisku przyrodniczym i społecznym zarówno ilościowe jak i jakościowe.

Częstotliwość analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu powinna wynosić raz na cztery lata.

Na podstawie przeprowadzonej analizy należy sformułować wnioski dotyczące stanu realizacji ustaleń zmiany studium, ewentualnych przyczyn braku realizacji poszczególnych ustaleń oraz niedostatków samego dokumentu w zakresie regulacji niekorzystnych zjawisk oddziałujących na stan środowiska. W rezultacie należy określić stopień przydatności oraz zakres zagadnień do uregulowania w przypadku zmiany lub sporządzenia nowego dokumentu.

## **5. OCENA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA**

### **5.1. Opis terenów objętych projektem zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego**

Tereny objęte zmianą studium to tereny użytkowane intensywnie rolniczo, zlokalizowane bezpośrednio przy istniejącej zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej. W projekcie zmiany studium ustala się na tym terenie zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

### **5.2. Położenie administracyjne**

Gmina Kramsk leży we wschodniej części województwa wielkopolskiego, w powiecie konińskim.

Od północy graniczy z Gminami Ślesin, Sompolno i miastem Konin

od zachodu z miastem Konin ,

od południa z gminami Kościelec i Krzymów

od wschodu z Gminami Osiek Mały i Koło

### **5.3. Położenie geograficzne**

Omawiany rejon wg regionalizacji fizyczno – geograficznej Kondrackiego znajduje się w zasięgu makroregionu Pojezierze Wielkopolskie, w mezoregionie Pojezierze Kujawskie. Według podziału Wielkopolski na regiony B. Krygowskiego, zmodyfikowanym i uszczegółowionym przez W. Sankowskiego obszar gminy Kramsk leży w obrębie Wysoczyzny Gnieźnieńskiej, Wysoczyzny Kłódawskiej i Pradoliny Warszawsko – Berlińskiej.

### **5.4. Budowa geologiczna**

Obszar gminy Kramsk leży w obrębie jednostki geologicznej zwanej Niecką Szczecińsko – Łódzko – Miechowską, w jej północno wschodniej części na obszarze Synklinorium Mogileńsko – Łódzkim.

Najstarszymi utworami geologicznymi rozpoznanymi na terenie gminy Kramsk są górnokredowe osady, skały lite, pod względem litologicznym wykształcone w facji marglisto – wapnistej.

Starszy trzeciorzęd tworzą osady szarych mułowców, piaskowce, i węgiel brunatny . Utwory czwartorzędowe tworzą piaski, żwiry, gliny zwałowe, gliny piaszczyste, mułki , iły torfy. Obszar gminy był kilkakrotnie objęty zlodowaceniem.

Pozostałościami z tego okresu są utwory lodowcowe – gliny zwałowe wysoczyzn morenowych oraz piaski, żwiry i gliny zwałowe moren czołowych.

Utwory zwałowe występują w obrębie wysp wysoczyzny moreny falistej w rejonie miejscowości Bilczew i Kramsk.

### **5.5. Wody powierzchniowe i podziemne**

Sieć wodna gminy Kramsk należy do zlewni rzeki Warty.

Rzeka Warta, na południe od terenu opracowania biegnie pradoliną. Na całym odcinku gminy jest ona nieuregulowana, tworzy liczne rozlewiska i starorzecza. Cały obszar jest podmokły i charakteryzuje się wysokim stanem wód gruntowych.

Obszary okresowo zalewane znajdują się w obrębie doliny Warty.

Tereny objęte zmianą studium zlokalizowane są w jcwp:

- Kanał Grójecki od wypływu z jez. Lubstowskiego do ujścia PLRW600023183389

Typ potok lub strumień na obszarze będącym pod wpływem procesów torfotwórczych

Status silnie zmieniona część wód

Cel środowiskowy dobry potencjał ekologiczny, dobry stan chemiczny

Aktualny stan JCWP – zły

Ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona

Termin osiągnięcia dobrego stanu 2021

(źródło informacji Wody Polskie 2022).

Ocena stanu jcwp na podstawie monitoringu w latach 2014-2019 wykazała: (GIOŚ 2022)

potencjał ekologiczny umiarkowany

stan chemiczny poniżej dobrego

zły stan wód

- Kanał Ślesiński od jez. Pątnowskiego do ujścia PLRW6000018349

Typ nieokreślony – kanały i zbiorniki zaporowe

Status – sztuczna część wód

Cel środowiskowy dobry potencjał ekologiczny, dobry stan chemiczny,

Aktualny stan JCWP – zły,

Ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona,

Termin osiągnięcia dobrego stanu 2027

(źródło informacji Wody Polskie 2022).

Ocena stanu jcwp na podstawie monitoringu w latach 2014-2019 wykazała:

potencjał ekologiczny umiarkowany

stan chemiczny poniżej dobrego

zły stan wód : (GIOŚ 2022)

**Wody podziemne** (źródło informacji Wody Polskie 2022).

Wody podziemne w na terenie gminy Kramsk należą do JCWPd 62

Cel środowiskowy – dobry stan chemiczny, dobry stan ilościowy

Woda monitorowana

Aktualny stan wód – zły

Stan chemiczny – słaby

Stan ilościowy – dobry (GIOŚ 2022).

Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych - zagrożone

Monitoring operacyjny wód podziemnych prowadzony przez PIG w 2021 r w Woli Podłęznej w gminie Kramsk wykazał jakość wód kl. V stan zły, (GIOŚ 2022).

Wody podziemne występują na poziomie kredy górnej, trzeciorzędowym i czwartorzędowym. Przeprowadzone badania wykazały, że między poszczególnymi poziomami istnieje silna więź hydrauliczna, a liczne wymycia erozyjne ułatwiają kontakty hydrauliczne między wymienionymi piętrami. Na terenie gminy brak jest większych i uciążliwych dla środowiska zakładów przemysłowych mogących mieć wpływ na zanieczyszczenie wód podziemnych. Najbardziej na zanieczyszczenia narażony jest czwartorzędowy poziom wód. Źródłem zanieczyszczeń są tu gospodarstwa rolne i hodowlane oraz usługowe i domowe na terenach pozbawionych kanalizacji sanitarnej.

Głębokość zalegania I poziomu wód podziemnych nawiązuje do ukształtowania powierzchni. Na wysoczyźnie poziom wód zalega na głębokości 2 – 5 m, a nawet 5 – 10 m, w dnach dolin głębokość zalegania wód podziemnych rzadko przekracza 1 m. Teren objęty projektem zmiany studium znajduje się na wysoczyźnie. Wysoka warstwa glin zwałowych i ilów chroni tu niżej położone warstwy wodonośne przed zanieczyszczeniem.

Na terenie gminy znajdują się zbiorniki wód podziemnych:

- GZWP nr 150 – Pradolina Warszawsko – Berlińska ( Koło – Odra ). Zbiornik o charakterze porowym uformowany w wąskiej strefie rozciągniętej ponad 200 km. Cały obszar objęty jest ochroną z czego na ONO przypada 14 %.

- GZWP nr 151- górnokredowy szczelinowo – porowy zbiornik Turek – Konin – Koło. w którym poziom wodonośny zalega na głębokości 24 – 150 m. Zbiornik na terenie gminy Kramsk jest objęty reżimem wysokiej ochrony ( OWO ), oraz częściowo najwyższej ochrony ( ONO ).

## **5.6. Klimat**

Wielkopolska, a więc i gmina Kramsk leżą w strefie klimatu o cechach przejściowych między klimatem oceanicznym a kontynentalnym.

Gumiński w swoim podziale zalicza woj. wielkopolskie do dzielnicy VII charakteryzującej się 30 – 50 dniami mroźnymi, 100 – 110 dniami z przymrozkami, 38 – 60 dniami zalegania pokrywy śnieżnej, okresem wegetacyjnym 170 – 180 dni i rzadkim burzami gradowymi.

Okolice Kramska mają najmniejsze opady 451 mm/rok

Średnia temperatura roku na terenie gminy wynosi 7,5 – 8<sup>0</sup>. C,

Średnia temperatura stycznia 2,4<sup>0</sup>, a lipca 18,3<sup>0</sup>. Wiatry wieją głównie z sektora zachodniego Najsilniejsze mają również ten kierunek.

Realizacja ustaleń projektu zmiany studium będzie miała dodatni wpływ na zmianę mikroklimatu na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Towarzysząca zabudowie roślinność a zwłaszcza drzewa zmniejszą wietrzność tych terenów. Wzrośnie też wilgotność powietrza.

## **5.7. Powietrze atmosferyczne**

Główny Inspektorat Ochrony Środowiska opublikował w Internecie „Roczną ocenę jakości powietrza w województwie wielkopolskim za rok 2021.

Ocenę przeprowadzono z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych ze względu na ochronę zdrowia ludzi oraz ze względu na ochronę roślin. Ocenę dokonano na podstawie pomiarów automatycznych i manualnych.

Obowiązek wykonywania rocznej oceny jakości powietrza w strefach wynika z przepisów prawa UE - przeniesionych do prawa krajowego.

Ocenę wykonano w odniesieniu do nowego układu stref i zmienionych poziomów substancji w oparciu o ustawę – Prawo ochrony środowiska z 27 kwietnia 2001 (Dz.U. z 2022 poz 1260).

Według nowego podziału strefę stanowi - aglomeracja o liczbie mieszkańców powyżej 250 tysięcy,

- miasto powyżej 100 tysięcy,
- pozostały obszar województwa ,nie wchodzący w skład aglomeracji i miast powyżej 100 tys, mieszkańców

Wynikiem oceny, zarówno pod kątem kryteriów dla ochrony zdrowia jak i kryteriów dla ochrony roślin dla wszystkich substancji podlegających ocenie, powinno być zaliczenie strefy do jednej z poniższych klas.

Klasyfikacja podstawowa:

- Do klasy A – poziom stężeń zanieczyszczenia nie przekraczający poziomu dopuszczalnego, nie przekraczający poziomu docelowego
- Do klasy C – poziom stężeń zanieczyszczenia powyżej poziomu dopuszczalnego, powyżej poziomu docelowego

Zaliczenie strefy do określonej klasy zależy od stężeń zanieczyszczeń występujących na jej obszarze i wiąże się z wymaganiami dotyczącymi działań na rzecz poprawy jakości powietrza lub na rzecz utrzymania tej jakości.

Gminę Kramsk zaliczono do strefy wielkopolskiej w klasie C ze względu na: przekroczenie poziomu stężeń powyżej poziomu dopuszczalnego PM<sub>2,5</sub>, PM<sub>10</sub> i przekroczenie poziomu docelowego stężenia benzo(a)pirenu BaP.

#### Klasyfikacja stref z uwzględnieniem kryteriów określonych w celu ochrony zdrowia

Klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie rocznej dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia ludzi – klasyfikacja podstawowa (klasy: A, C oraz A1, C1 dla pyłu PM<sub>2,5</sub>) [źródło GIOŚ]

| Nazwa strefy                           | Symbol klasy strefy dla poszczególnych substancji |                 |                               |    |                |                  |    |    |    |    |       |                   |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------|----|----------------|------------------|----|----|----|----|-------|-------------------|
| PL3004<br>Strefa<br>Wielkopolska_<br>2 | SO <sub>2</sub>                                   | NO <sub>2</sub> | C <sub>6</sub> H <sub>6</sub> | CO | O <sub>3</sub> | PM <sub>10</sub> | Pb | As | Cd | Ni | B(a)P | PM <sub>2,5</sub> |
|                                        | A                                                 | A               | A                             | A  | A <sup>1</sup> | C                | A  | A  | A  | A  | C     | C1 <sup>2</sup>   |

Dla ozonu – poziom celu długoterminowego – klasa D2

Dla pyłu PM<sub>2,5</sub> – poziom dopuszczalny I faza, strefa wielkopolska\_2 uzyskała klasę A

Ocena jakości powietrza odniesionych do ochrony roślin.

Ocena pod kątem zawartości dwutlenku siarki, tlenków azotu oraz ozonu strefę wielkopolską\_2 zaliczono do klasy A. W dodatkowej klasyfikacji w odniesieniu do poziomu długoterminowego strefie przypisano klasę D2

| Nazwa strefy          | kod strefy | SO <sub>2</sub> | NO <sub>x</sub> | O <sub>3</sub> <sup>1</sup> |
|-----------------------|------------|-----------------|-----------------|-----------------------------|
| strefa wielkopolska_2 | PL3004     | A               | A               | A                           |

Na obszarze gminy Kramsk nie ma podmiotów gospodarczych o znaczącej emisji zanieczyszczeń do powietrza. Niewielkie ilości substancji zanieczyszczających mogą pochodzić z terenów zabudowy wiejskiej (emitory niskie indywidualnych palenisk domowych)

Miejscowym źródłem zanieczyszczeń są indywidualne kotłownie domowe oraz paleniska kuchenne i ogrzewania piecowego. Niska sprawność urządzeń grzewczych powoduje, iż zanieczyszczenia są emitowane z lokalnych kotłowni w okresie grzewczym

Kotłownie lokalne są źródłem takich zanieczyszczeń jak dwutlenek siarki, dwutlenek azotu, tlenek węgla, ksylen, węglowodory aromatyczne, węglowodory alifatyczne, benzoapiren., sadza, pył zawieszony, pył ogółem. Mają one oddziaływanie lokalne.

Obecnie dominującym paliwem stosowanym do ogrzewania są paliwa stałe głównie węgiel. Coraz częściej źródła ciepła są modernizowane w kierunku stosowania paliw niskoemisyjnych jak gazu i paliw ciekłych. Jest to tendencja trwała. Czynnikiem sprzyjającym jest polityka państwa i poprawa stanu gospodarki. Źródła ciepła w budynkach użyteczności publicznej opierające się o paliwa węglowe są sukcesywnie przez gminę modernizowane.

Ważnym czynnikiem sprzyjającym ochronie powietrza atmosferycznego jest termomodernizacja obiektów budowlanych, która pośrednio prowadzi do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych z pojazdów samochodowych poruszających się po drogach gminnych ma zasięg lokalny w bliskim sąsiedztwie drogi. Zanieczyszczenia komunikacyjne nie stanowią istotnego problemu na terenie objętym zmianą studium. Stężenie zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego wywołane emisją spalin jest zmienne i zależy przede wszystkim od natężenia ruchu.

Samochody są źródłem takich zanieczyszczeń jak tlenki azotu, dwutlenek i tlenek węgla, tlenki siarki, węglowodory aromatyczne i alifatyczne, związki ołowiu, miedzi, niklu, kadmu oraz pyły ze ścierania opon i nawierzchni, nieutwardzone drogi w Kramsku są źródłem lokalnego zapylenia. Drogi przylegające do terenów objętych zmianą studium to drogi lokalne o małym natężeniu ruchu.

Nie prowadzi się na terenie gminy monitoringu zanieczyszczeń. Najbliższy punkt pomiarowy znajduje się w Koninie na terenie siedziby Delegatury Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska. Prowadzone są pomiary emisji pyłu zawieszonego, SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub>, opadu pyłu i O<sub>3</sub>. Nie stwierdzono niedopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń. Powiat Konin, a więc i gminę Kramsk zaliczono do Klasy strefy A – nie przekroczenie wartości dopuszczalnych z uwzględnieniem dozwolonych częstotliwości. Stan środowiska aerosanitarnego można określić jako dobry.

## **5.8. Klimat akustyczny**

Klimat akustyczny zależy od zagospodarowania i użytkowania rozpatrywanego obszaru. Obszar opracowania jest użytkowany jako grunty rolne, sąsiaduje z terenami rolniczymi i zabudową mieszkaniową jednorodzinną.

Klimat akustyczny na obszarze gminy Kramsk kształtowany jest głównie przez środki transportu oraz maszyny rolnicze, a jego natężenie zależy od pory roku i cyklu prac polowych. Największe natężenie hałasu występuje na terenach położonych w pobliżu obiektów użyteczności publicznej i zakładów rzemieślniczych, wszędzie tam, gdzie jest wzmożony ruch środków transportu.

Hałas od środków transportu drogowego jest bezpośrednio związany z przebiegiem dróg i ma zasięg lokalny. Drogi sąsiadujące z terenami objętymi projektem zmiany studium to drogi lokalne o niewielkim natężeniu ruchu. Drogi objęte zmianą studium o nieutwardzonej nawierzchni mogą być potencjalnym źródłem zwiększonego hałasu, które mogą generować ciężkie pojazdy na drodze z wybojami.

Hałas w obszarach zamieszkania kształtowany jest głównie przewozami, których intensywność zależy od pory roku oraz poziomu życia gospodarczego.

W granicach projektu zmiany studium znajdują się tereny wymagające ochrony przed hałasem; tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

## **5.9. Środowisko przyrodnicze**

### **Rośliny.**

Wyznaczone w zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny znajdują się na obszarach wysoczyznowych, antropogenicznie zmienionych rolniczych – gruntach ornych. Znajdująca się tu roślinność śródpolna jest uboga gatunkowo. W produkcji roślinnej zdecydowanie dominują uprawy zbożowe. Omawiane obszary stanowią tereny o małej przydatności rolniczej.

W granicach obszaru objętego zmianą studium istniejąca szata roślinna jest dość uboga, nie wyróżnia się pod względem florystycznym czy też fitosocjologicznym od terenów sąsiednich, na których dominują zbiorowiska związane z uprawami rolnymi oraz terenami zabudowanymi. Roślinność tu występująca to zbiorowiska chwastów towarzyszące uprawom.

Na terenach zabudowanych występuje zieleń towarzysząca zabudowie, a na terenach użytkowanych rolniczo roślinność synantropijna towarzysząca uprawom rolniczym jak bławatek, babka lancetowa, mak polny, maruna bezwonna, rajgras wyniosły, kupkówka. Z roślinności spontanicznej są niewielkie powierzchnie muraw, najczęściej trzcinika piaskowego, które wytwarzają się na małych powierzchniach otaczających pola upraw. Opisywane powyżej elementy szaty roślinnej analizowanej powierzchni nie przedstawiają większych wartości fitocenotycznych i florystycznych. Nie zauważono tu gatunków chronionych i chronionych siedlisk przyrodniczych. Projekt zmiany studium obejmuje wyłącznie tereny rolne położone w sąsiedztwie terenów zabudowanych, nie występują tu podmokłe łąki i zarośla szuwarowe. Na terenach rolnych występuje nieliczna zieleń śródpolna w postaci drzew i krzewów.

## **Świat zwierzęcy**

Fauna reprezentowana jest przez drobne zwierzęta przebywające w sąsiedztwie ludzi jak gryzonie, żerujące na polach i łąkach, gady - jaszczurka, płazy – traszka zwyczajna, ptaki, które wykorzystują budynki i drzewa do gniazdowania, zwierzęta reprezentowane są przez pospolite gatunki ekologicznie przystosowane do występowania w przekształconym antropogenicznie środowisku, towarzyszące zabudowie i mieszkające w ogrodach jak nornice, jeże, krety, myszy polne.

Drzewa w sąsiednich ogrodach przydomowych są siedliskiem ptactwa typowego dla zabudowy podmiejskiej.

W wysoczyznowej części gminy Kramsk zwierzęta reprezentowane są przez pospolite gatunki ekologicznie przystosowane do występowania w przekształconym antropogenicznie środowisku. Ssaki reprezentowane są przez lisy, jeże, króliki, zające, piżmaki, jenoty.

W Pradolinie, (poza terenem objętym zmianą studium) konsekwencją bogactwa siedliskowego jest duża różnorodność faunistyczna, najsilniej wyrażająca się w bogactwie ptaków.

Przebadano występowanie ponad 200 gatunków ptaków, przy czym 153 uznano za lęgowe, co stanowi aż 67 % awifauny krajowej.

Występują tu liczne gatunki rzadkie i ginące jak: bąk, bączek, perkozy, kropiatka, zielonka, siewkowate., rybitwy rzeczne, biało czelne i czarne a w okresie przelotów i migracji również białowase i białoskrzydłe. Zarośla i szuwary są miejscem występowania ptaków wróblowych ( trzcinia, brzeczka, rokitniczka, łożówka ). Pobrzeża zadrzewień i starszych zakrzewień są miejscem występowania żurawia, remiza, ortolana. Natomiast tereny otwarte w szczególności turzycowiska i łąki wilgotne są siedliskami derkacza, kszyska, rydzyka, brodzka krwawodziobowego i kulika wielkiego, - gatunków ptaków zaliczanych do najbardziej zagrożonych w skali Europy.

Nie stwierdzono występowania na terenach objętych zmianą studium chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów.

W przypadku występowania na terenach objętych projektem zmiany studium chronionych gatunków roślin, zwierząt lub grzybów wymagane będzie uzyskanie zezwolenia Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska lub Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (w zależności od zakazu) na odstępstwo od zakazów wymienionych w art. 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody.

### **5.10. Krajobraz - tereny podlegające ochronie**

Wszystkie obszary objęte projektem zmiany studium znajdują się na terenie chronionym w obrębie;

- Goplańsko – Kujawskim Obszarze Chronionego Krajobrazu

Część obszarów znajduje się w obrębie Natura 2000 - Obszar Specjalnej Ochrony ptaków kod obszaru PLB300002 – Dolina Środkowej Warty. Poza obszarem Natura znajdują się tereny położone w Grąblinie.

- Dolina Środkowej Warty została wyznaczona na podstawie Dyrektywy Rady Europy Dyrektywa Ptasia jako obszar specjalnej ochrony ( OSO ) dla ochrony dzikich ptaków. Wchodzi on w skład Europejskiej Sieci Ekologicznej – Natura 2000 pod nazwą „Dolina

Środkowej Warty” kod PLB300002, której celem jest ochrona cennych pod względem przyrodniczym i zagrożonych składników różnorodności biologicznej. Jest to obszar zalewowy rzeki Warty, łąk, pastwisk lokalnie porośniętych łęgami i wikliną nadrzeczną. Stanowi on ważną ostoję ptaków wodno – błotnych, zwłaszcza w okresie lęgowym. Występują tu co najmniej 42 gatunki ptaków znajdujących się na liście Załącznika I Dyrektywy i 18 gatunków Czerwonej Księgi. Dodatkowo krajobraz „Doliny Środkowej Warty” jest jednym z najlepiej zachowanych naturalnych i półnaturalnych krajobrazów typowej rzeki nizinnej.

Podstawową funkcją tego obszaru jest zachowanie przestrzennej ciągłości pomiędzy dwoma najważniejszymi systemami przyrodniczymi Polski, tj. dolinami Wisły i Odry. Umożliwia ona, w miarę niezakłócone, przemieszczanie się gatunków między nimi.

Tereny objęte zmianą studium leżące w obrębie obszaru Natura 2000 to tereny rolne zlokalizowane w sąsiedztwie terenów zabudowanych zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Nie wyznaczono pod zabudowę wilgotnych i podmokłych łąk będących siedliskiem chronionych ptaków. Istniejąca na tych terenach zieleń śródpolna winna być zachowana jako miejsce kryjówek, lęgów i żerowania.

- Goplańsko Kujawski Obszar Chronionego Krajobrazu utworzony uchwałą nr 53 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Koninie z dnia 29.01.1986 w sprawie ustalenia obszarów chronionego krajobrazu na terenie woj. Konińskiego.

Jego celem jest ochrona obszarów o cechach zbliżonych do środowiska naturalnego. W granicach tego obszaru ochronie podlegają partie lasów z cennym drzewostanem, mokradła i torfowiska z roślinnością bagienną i łąkową często na łąkach pochodzenia organicznego.

W części terenów objętych projektem zmiany studium znajdują się korytarze ekologiczne KPnC-15A Puszcza Bydgoska – Dolina Warty i KPnC-22A Dolina Warty.

Na terenach rolnych wyznaczonych w zmianie studium pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną nie występują mokradła ani torfowiska.

Cele wyznaczone dla obszarów ochronnych nie kolidują z ustaleniami projektu zmiany studium. Zasady zagospodarowania obszaru krajobrazu chronionego zawarte w w/w uchwale:

- zabrania się lokalizowania budowy nowych i rozbudowy starych obiektów powodujących zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby lub uciążliwych dla otoczenia jako źródła hałasu i wydzielania odrażających woni.
- Wprowadza się obowiązek szczególnie starannego zaopatrzenia w urządzenia zapobiegającego zanieczyszczeniu środowiska wszystkich zakładów i obiektów zlokalizowanych uprzednio w granicach lub w bezpośrednim sąsiedztwie granic obszarów chronionych.
- Obszary krajobrazu chronionego są terenami przeznaczonymi do uprawiania wszelkich form turystyki i wypoczynku. Lokalizację obiektów o charakterze turystycznym i rekreacyjnym ograniczyć do terenów niezalesionych i podporządkować wymogom ochrony środowiska przyrodniczego.
- Należy nadać wszelkiemu budownictwu (mieszkaniowe, turystyczne, usługowe itp.) oraz wszelkim urządzeniom technicznym i komunikacyjnym cechy estetycznego wyglądu, zharmonizowanie z otaczającym krajobrazem.

- Prowadzić zmożony nadzór w zakresie ładu przestrzennego i dyscypliny budowlanej (zwalczanie i likwidacja samowoli budowlanej).
- Gromadzenie odpadów może się odbywać tylko w wyznaczonych miejscach, których lokalizacja nie powinna kolidować z funkcjami obszaru chronionego krajobrazu oraz obniżać jego wartości przyrodniczych i estetyczny
- 

## **6. POTENCJALNE ZMIANY ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI ZMIANY STUDIUM**

Brak realizacji projektu zmiany studium w Kramsku spowoduje, że nie zostaną zrealizowane wnioski mieszkańców gminy, nie powstanie nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Tereny uwzględnione w projekcie zmiany studium będą nadal użytkowane zgodnie z obowiązującym studium jako tereny rolne.

Pozostawienie w dotychczasowym użytkowaniu rolnym terenów objętych zmianą studium może spowodować potencjalne zmiany w środowisku. Degradacja środowiska naturalnego spowodowanego przez rolnictwo może mieć negatywny wpływ na jakość gleby – pogorszenie właściwości fizycznych na skutek uprawy mechanicznej, spadek zawartości próchnicy, ryzyko zakwaszenia i zasolenia, ryzyko skażenia środkami ochrony roślin i metalami ciężkimi. Ryzyko zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych azotem i fosforem. Monokultura upraw rolniczych nie sprzyja bioróżnorodności.

W przypadku gruntów nieużytkowanych rolniczo, niekorzystne zmiany spowodowane mogą być poprzez zarośnięcie gruntów roślinnością segetalną oraz mało wartościowymi gatunkami krzewów i drzew. W glebach odłogowanych zachodzą niekorzystne procesy takie jak sukcesja wtórna, zmiany właściwości fizycznych, przesuszenie gleby, degradacja próchnicy, erozja, nagromadzenie się chwastów, patogenów i szkodników.

## **7. ANALIZA USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY STUDIUM UWARUNKowań I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Wybrane ustalenia studium:

Ustalenia studium traktuje się jako wytyczne do planów miejscowych, zapewniające przestrzeganie prawidłowego i planowanego rozwoju struktury funkcjonalno – przestrzennej gminy, ochrony interesów publicznych i zwiększenia skuteczności działalności administracji w tej sferze.

Przedmiotem niniejszej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kramsk jest ustalenie terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną położonych na gruntach rolnych bezpośrednio przy istniejącej zwartej jednostce osadniczej. Studium akceptuje istniejące tereny mieszkaniowe wyznaczone w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Wskazuje równocześnie nowe tereny na cele mieszkaniowe, które służyć powinny zaspokojeniu potrzeb własnych ludności gminy oraz ludności spoza gminy.

Przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, dla terenów przeznaczonych w studium pod zabudowę mieszkaniową, należy uwzględnić poniższe warunki :

- właściwe gromadzenie odpadów na działce,
- możliwość podłączenia do sieci infrastruktury technicznej,

- ograniczenie uciążliwości prowadzonej działalności gospodarczej do terenu własności działki lub granicy terenu przeznaczonego na działalność gospodarczą.

Na terenie przeznaczonym na cele budownictwa mieszkaniowego dopuszcza się jako funkcję uzupełniającą : handel, usługi i rzemiosło nieuciążliwe dla otoczenia. Prowadzona działalność gospodarcza nie może powodować emisji niezgodnych z obowiązującymi przepisami dotyczącymi środowiska zewnętrznego oraz wewnątrz obiektów podlegających ochronie, w szczególności nie może powodować niezgodnej z przepisami degradacji środowiska na projektowanych terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Wymaganie to winno być uwzględnione poprzez właściwe ustalanie wzajemnej lokalizacji terenów o odmiennej funkcji, oraz zastrzeżenie konieczności dokonania w planach zagospodarowania przestrzennego odpowiednich zapisów dotyczących szczegółowego zagospodarowania terenu.

Wskazane w studium tereny pod wiodącą funkcję budownictwa mieszkaniowego i siedliskowego stanowią kontynuację lub uzupełnienie istniejącej zabudowy.

Tereny zabudowy mieszkaniowej wymagają niskiej intensywności zabudowy. Formy budynków należy harmonijnie wkomponować w krajobraz oraz otoczenie , także poprzez wysoki wskaźnik nasycenia terenów zielenią.

#### 1. Zaopatrzenie w wodę.

Istniejące ujęcia wody w stopniu zadowalającym pokrywają potrzeby mieszkańców gminy.

#### 2. Kanalizacja sanitarna.

Odprowadzanie ścieków – poprzez sieci kanalizacji sanitarnej, kolektory grawitacyjne i rurociągi tłoczne do oczyszczalni ścieków. Zgodnie z programem gospodarki wodno – ściekowej dla gminy Kramsk, przewiduje się budowę czterech oczyszczalni ścieków.

3. Gromadzenie i usuwanie odpadów powinno być prowadzone w sposób zgodny z obowiązującym systemem planowej gospodarki odpadami, z uwzględnieniem segregacji odpadów i właściwego zabezpieczenia odpadów niebezpiecznych.

Na terenach wyznaczonych rysunkiem studium przewiduje się przede wszystkim zabudowę jednorodzinną .

W odniesieniu do zabudowy mieszkaniowej ustala się minimalne i maksymalne parametry i wskaźniki urbanistyczne dla poszczególnych jednostek osiedleńczych, dla których należy sporządzić miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. Tereny zabudowy mieszkaniowej wymagają niskiej intensywności zabudowy. Formy budynków należy harmonijnie wkomponować w krajobraz oraz otoczenie , także poprzez wysoki wskaźnik nasycenia terenów zielenią.

W wymienionym opracowaniu szczególną uwagę zwraca się na potrzebę wykorzystania walorów środowiska przyrodniczego i zasobów kultury.

W przypadku realizacji inwestycji na terenie zmeliorowanym, inwestor zobowiązany jest do przebudowy urządzeń melioracyjnych poza teren inwestycji. w miejscowych planach należy ustalić konieczność zapewnienia dostępu do urządzeń melioracji podstawowych oraz w razie potrzeby ich modernizacji, przebudowy, odbudowy lub regulacji.

Nowe obiekty budowlane i zabudowę mieszkaniową należy lokalizować w odległości zgodnej z obowiązującymi aktualnie przepisami / Prawem ochrony środowiska, Prawem budowlanym, rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych jakim powinny

odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Polskimi Normami /, poza zasięgiem uciążliwości od dróg, kolei, takimi jak : hałas, drgania, wibracje, zanieczyszczenie powietrza.

- zabudowa działki obiektami budowlanymi realizowanymi w zakresie planowanego przeznaczenia terenu odbywać się musi z uwzględnieniem warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ,
- funkcje usługowe mogą być realizowane w obiektach wolnostojących lub innych pomieszczeniach w budynku niemieszkalnym i mieszkalnym,
- gabaryty i charakter nowych obiektów muszą stanowić kontynuację formy architektonicznej i charakteru zabudowy w odniesieniu do obiektów zrealizowanych bądź realizowanych w sąsiedztwie.
- powierzchnia zabudowy nie powinna przekraczać 40 % powierzchni działki,
- co najmniej 30 % działki należy pozostawić jako powierzchnię biologicznie czynną,
- powierzchnia usług wbudowanych nie powinna przekraczać 30 % powierzchni użytkowej,
- działki budowlane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową powinny mieć powierzchnię nie mniejszą niż 800 m<sup>2</sup>, a pod zabudowę mieszkaniowo - usługową nie mniejszą niż 1000 m<sup>2</sup>.

Przy opracowywaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego należy wskazać tereny podlegające ochronie akustycznej

Eksploatacja instalacji nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, natomiast eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza, emisję hałasu oraz wytwarzanie pól elektromagnetycznych nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny.

Na terenach wyznaczonych rysunkiem zmiany studium pod mieszkalnictwo, przewiduje się przede wszystkim zabudowę jednorodzinną

## **8. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI ZMIANY STUDIUM W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIEŹNIA 2004 R O OCHRONIE PRZYRODY.**

Tereny użytkowane obecnie rolniczo objęte projektem zmiany studium przeznaczone będą pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne stanowiące kontynuację istniejącej zabudowy mieszkaniowej Nie występują na tych terenach cenne siedliska. Tereny są ubogie przyrodniczo, na co nie mały wpływ mają intensywne uprawy rolne.

Istniejące problemy wynikające z realizacji projektu zmiany studium to:

- Problemem wynikającym z realizacji projektu zmiany studium jest lokalizacja wybranych terenów na terenie Natura 2000 i Goplańsko - Kujawskim Obszarze Chronionego Krajobrazu oraz wynikające stąd ograniczenia. Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 poz.916) art.24.1. Na obszarze chronionego krajobrazu mogą być wprowadzone m. inn. zakazy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych. W załączniku nr 3 do uchwały ustalającej obszary chronionego krajobrazu podano zasady zagospodarowania tych obszarów. W zakresie budownictwa zakazuje się lokalizowania budowy nowych i rozbudowy starych obiektów powodujących zanieczyszczenie

powietrza, wody i gleby lub też uciążliwych dla otoczenia jako źródło hałasu i wydzielania odrażających woni. . ( Dz.Urz. Woj. Konińskiego z 1986 nr 1 poz.2 zmiana Dz. Urz woj. Kon. Z 1998 nr 28 poz.144).

- Zagospodarowanie terenów Natura 2000 objętych zmianą studium należy prowadzić w taki sposób ażeby nie pogorszyć stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których obszar Natura 2000 utworzono, nie wpłynąć negatywnie na ich populacje i nie pogorszyć integralności obszaru Natura 2000 z innymi obszarami.
- Nie wszystkie tereny objęte projektem zmiany studium wyposażone są w gminną sieć kanalizacji sanitarnej.
- Zły stan wód na terenach JCWP i JCWPd na terenie objętym zmianie studium. Mając to na uwadze w projekcie zmiany studium ustalono odprowadzenie ścieków do oczyszczalni ścieków.
- Zanieczyszczenie powietrza w okresie grzewczym spowodowane niską sprawnością urządzeń grzewczych oraz stosowania do celów grzewczych paliw stałych.

Celem poprawy stanu powietrza eksploatacja instalacji nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, natomiast eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza, emisję hałasu oraz wytwarzanie pól elektromagnetycznych nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny.

## **9. OCENA CELÓW OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONYCH NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEJ ZMIANY STUDIUM**

Akcesja Polski do Unii Europejskiej nałożyła na Polskę nowe obowiązki, wynikające z konieczności dostosowania prawa polskiego do regulacji unijnych. Ochrona środowiska wraz z Traktatem Maastricht (1991) włączona została przez Wspólnoty Europejskie do spisu ich stałych zadań, dla których określono cele działań zapobiegawczych i regulujących. Obecnie prawo Unii Europejskiej regulujące ochronę środowiska liczy sobie kilkaset aktów prawnych, obejmujących dyrektywy, rozporządzenia, decyzje i zalecenia.

Do priorytetów Unii Europejskiej z dziedziny ochrony środowiska zaliczyć należy m.in. przeciwdziałania zmianom klimatu, ochronę różnorodności biologicznej, ograniczenie wpływu zanieczyszczenia na zdrowie, a także lepsze wykorzystanie zasobów naturalnych.

Polityka ochrony środowiska jest traktowana przez Unię Europejską jako nieodłączny element polityki na rzecz trwałego i zrównoważonego rozwoju. Dalszy wzrost gospodarczy krajów członkowskich, a także dobro jej mieszkańców, w tym dbałość o ich zdrowie wymagają stałej troski o stan środowiska i podejmowania wszelkich działań chroniących je przed degradacją. Równocześnie, ponieważ stan środowiska naturalnego UE zależy nie tylko od poczynąń na jej terenie, ale w coraz większym stopniu od działań krajów trzecich, jest aktywnym członkiem stale rozbudowywanej sieci konwencji, umów i porozumień międzynarodowych w dziedzinie ochrony środowiska.

Podstawą wyznaczania strategii Wspólnoty w dziedzinie ochrony środowiska stały się programy działania.

Na szczeblu krajowym cele ochrony środowiska ustanawiają strategiczne dokumenty rządowe jak Polityka Ekologiczna Państwa czy program ochrony środowiska.

Podstawowym założeniem zrównoważonego rozwoju jest takie prowadzenie polityki i działań w poszczególnych sektorach gospodarki i życia społecznego, aby zachować zasoby i walory środowiska w stanie zapewniającym trwałe, nie doznające uszczerbku, możliwości korzystania z nich zarówno przez obecne jak i przyszłe pokolenia, przy jednoczesnym zachowaniu trwałości funkcjonowania procesów przyrodniczych oraz naturalnej różnorodności biologicznej na poziomie krajowym, ekosystemowym, gatunkowym i genowym. Istotą zrównoważonego rozwoju jest równorzędne traktowanie racji społecznych, ekonomicznych i ekologicznych, co oznacza konieczność integrowania zagadnień ochrony środowiska z polityką w poszczególnych dziedzinach gospodarki.

Podstawowym celem polityki jest zapewnienie bezpieczeństwa ekologicznego kraju, czyli mieszkańców, infrastruktury społecznej i zasobów przyrodniczych. Wśród metod realizacji polityki ekologicznej państwa priorytet ma stosowanie tzw. dobrych praktyk gospodarowania i systemów zarządzania środowiskowego, które pozwalają powiązać efekty gospodarcze z efektami ekologicznymi. zwłaszcza w przemyśle, rolnictwie, gospodarce komunalnej, zagospodarowaniu przestrzennym, ochronie zdrowia.

Ustanowione na poziomach międzynarodowych krajowym cele polityki ekologicznej odnalazły odzwierciedlenie w dokumentach na poziomie regionalnym – Program Ochrony Środowiska dla Województwa Wielkopolskiego, Strategia Rozwoju województwa Wielkopolskiego, Program Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego.

Cele ochrony środowiska wyszczególnione na szczeblu wspólnotowym i krajowym uwzględnione w projekcie zmiany studium:

1. Ochrona zasobów i utrzymanie wysokiej jakości wód powierzchniowych i podziemnych – Na szczeblu wspólnotowym cele te zawarte są w Ramowej Dyrektywie Wodnej (RDW). Najważniejszym przesłaniem RDW jest ochrona zasobów wodnych dla przyszłych pokoleń. Głównym celem RDW jest osiągnięcie dobrego stanu wszystkich części wód, poprzez określenie i wdrożenie koniecznych działań w ramach zintegrowanych.

- Na szczeblu krajowym cele te zawarte są w Planie zagospodarowania dorzecza Odry – utrzymanie dobrego stanu wód powierzchniowych i podziemnych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu.

W projekcie zmiany studium zawarto ustalenia o gospodarce wodno-ściekowej dla projektowanej zabudowy mieszkaniowej. Ścieki bytowe odprowadzane będą do gminnej oczyszczalni ścieków. **Do czasu budowy kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzanie ścieków do szczelnych atestowanych zbiorników sanitarnych z zapewnieniem ich wywozu do zlewni ścieków przy oczyszczalni lub indywidualnych oczyszczalni ścieków**

2. Ochrona powietrza atmosferycznego. Na szczeblu wspólnotowym cel ten zawarty jest w Dyrektywie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2018/410 z dnia 14 marca 2018 r. w sprawie jakości powietrza i czystszej powietrza dla Europy. Nowy program

Europejskiego Zielonego Ładu (EAP) zakłada osiągnięcie do 2050r. celu redukcji emisji gazów cieplarnianych oraz neutralności klimatycznej.

Na szczeblu krajowym

Cel ten zawarto w „Programie ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej” (Dz.U. woj. Wlkp z 2020 poz 5954) oraz w „Strategicznym planie adaptacji dla sektorów wrażliwych na zmianę klimatu do roku 2030”(SPA2020).

W projekcie zmiany studium zawarto ustalenia:

W celu ograniczenia potencjalnych emisji zanieczyszczeń pyłowych oraz wpływu planowanego zagospodarowania na stan powietrza i lokalne warunki klimatyczne należy zakładać w miarę możliwości zieleń o charakterze izolacyjnym.

## **10. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA OBSZAR NATURA 2000, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO**

Tereny objęte projektem zmiany studium znajdują się w całości w w Goplańsko – Kujawskim Obszarze Chronionego Krajobrazu oraz częściowo w obszarze Natura 2000.

Realizacja ustaleń projektu zmiany studium nie będzie miała wpływu na cele, integralność i spójność obszarów chronionych.

Nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na obszary Natura 2000 i Goplańsko-Kujawskiego obszaru chronionego krajobrazu. Realizacja ustaleń zmiany studium nie będzie miała wpływu na cele ochrony obszaru Natura 2000, w tym w szczególności: nie może pogorszyć stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000, lub wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000, czy pogorszyć integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami. Zmiana studium dotyczy antropologicznie zmienionych gruntów rolnych, na których zlokalizowano zabudowę mieszkaniową jednorodzinną położoną bezpośrednio przy istniejącej zabudowie mieszkaniowej. Nie występują tu wilgotne łąki i zarośla szuwarowe będące ostoją ptactwa podlegającego ścisłej ochronie.

W związku z obowiązywaniem Ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych i wynikających z niej ograniczeń, w Studium nie wskazuje się nowych terenów lokalizacji elektrowni wiatrowych.

Ze względu na położenie gminy w obszarze specjalnej ochrony ptaków NATURA 2000 – Dolina Środkowej Warty PLB300002 w studium nie wskazuje się obszarów dopuszczalnej lokalizacji odnawialnych źródeł energii – fotowoltaiki, o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu

Nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na obszary Natura 2000, ich integralność i spójność jak również na Goplańsko – Kujawski Obszar Chronionego Krajobrazu.

Tereny objęte zmianą studium to intensywnie użytkowane grunty rolne.

Obszar objęty opracowaniem nie znajduje się na obszarze zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych.

Oddziaływanie na:

### **10.1. różnorodność biologiczną**

Oddziaływanie bezpośrednie, długoterminowe, związane ze zmianą przeznaczenia terenów upraw rolnych na tereny zabudowy mieszkaniowej, zniszczeniem istniejącej roślinności i zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej. Wyłączenie powierzchni z dotychczasowego użytkowania rolniczego oraz całkowite przeobrażenie warstwy glebowej na terenie zajęтым pod budynki, co spowoduje zanik istniejących ekosystemów roślinnych na powierzchni zajętej pod zabudowę, która zostanie otoczona roślinnością towarzyszącą.. Projekt zmiany studium nie wpłynie na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk. Na terenie objętym zmianą studium nie występują gatunki i siedliska podlegające ochronie.

Wprawdzie zmniejszona zostanie powierzchnia biologicznie czynna, ale powstanie różnorodna zieleń towarzysząca,

Obsadzenie różnorodną roślinnością towarzyszącą zabudowie mieszkaniowej będzie sprzyjać bioróżnorodności. Oddziaływanie długotrwałe - ustalono udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni działki budowlanej: nie mniej niż 30 %. Powierzchnię terenu biologicznie czynną działki budowlanej należy zagospodarować zróżnicowaną zielenią.

### **10.2. ludzi**

Oddziaływanie pozytywne – długoterminowe. Realizacja ustaleń zmiany studium spowoduje poprawę warunków życiowych i zdrowotnych jaką będzie realizacja zabudowy mieszkaniowej .

Dopuszczona działalność usługowa powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza, emisję hałasu oraz wytwarzanie pól elektromagnetycznych w wyniku eksploatacji instalacji nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, poza terenem, do którego prowadzący działalność posiada tytuł prawny.

Przy opracowywaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego należy wskazać tereny podlegające ochronie akustycznej. W przypadku stwierdzenia możliwości występowania przekroczeń akustycznych standardów jakości środowiska na terenach objętych ochroną akustyczną, należy zaproponować skuteczne środki techniczne, technologiczne i organizacyjne, zmniejszające poziom hałasu do wartości co najmniej dopuszczalnych na granicy terenu objętego ochroną akustyczną.

~~Panele fotowoltaiczne dopuszczone do zainstalowania w zmianie studium wytwarzane są z krzemu, który naturalnie występuje w przyrodzie, nie emitują hałasu ani szkodliwego pola elektromagnetycznego. Granica obszaru objętego instalacją fotowoltaiczną stanowi granicę strefy ochronnej odnawialnych źródeł energii.~~

### **10.3. zwierzęta**

Oddziaływanie, pośrednie. W miarę zagospodarowania terenu objętego projektem zmiany studium zostaną zmniejszone powierzchnie migrowania, bytowania i żerowania zwierząt, głównie drobnej fauny. Hałas towarzyszący procesom budowlanym w fazie realizacji nowych inwestycji powoduje płoszenie zwierząt – oddziaływanie czasowe.

~~Można się spodziewać kolizji ptaków z panelami fotowoltaicznymi, przy próbie lądowania na panelach, które wskutek efektu odbicia lustrzanego będą imitowały tafle wody.~~

~~Panele fotowoltaiczne powinny być wyposażone w antyrefleksyjne powłoki celem wyeliminowania oślepienia żerującego ptactwa.~~ Obszar opracowania znajduje się poza głównymi szlakami migracji ptaków. Posadzone przy nowej zabudowie drzewa będą stanowiły ostoję ptactwa.

Ze względu na położenie gminy w obszarze specjalnej ochrony ptaków NATURA 2000 – Dolina Środkowej Warty PLB300002 w studium nie wskazuje się obszarów dopuszczalnej lokalizacji odnawialnych źródeł energii – fotowoltaiki, o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.

W części terenów objętych projektem zmiany studium znajdują się korytarze ekologiczne KPnC-15A Puszcza Bydgoska – Dolina Warty i KPnC-22A Dolina Warty.

Unijne programy ekologiczne Natura 2000 zabraniają na terenie korytarza ekologicznego tylko budownictwa uciążliwego dla środowiska. (źródło informacji internet). Przez tereny objęte projektem zmiany studium nie przebiega żadna droga, która mogłaby stwarzać zagrożenie dla zwierząt migrujących.

Większość terenów objętych zmianą studium to tereny rolne, graniczące z terenami rolnymi. Wyjątkiem jest działka 147 w Grąblinie (leżąca poza obszarem Natura) wyznaczona w zmianie studium na zabudowę zagrodową. Graniczy ona z wilgotną łąką z zaroślami. Pozostawienie istniejących przy granicy działki zarośli pozwoli na wykorzystanie ich jako miejsce kryjówek dla małych zwierząt.

#### **10.4. rośliny**

Oddziaływanie długoterminowe – zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej, która przeznaczona zostanie na zabudowę mieszkaniową.

Pozytywnie – wyznaczenie w projekcie zmiany studium minimalnej powierzchni biologicznie czynnej. Ustalono dla zabudowy mieszkaniowej i usługowej powierzchnie zabudowy nie więcej niż 40% powierzchni działki, minimum 30% powierzchni działki należy pozostawić jako powierzchnię biologicznie czynną.

Wszelkie oddziaływania na powierzchnię ziemi, w tym przekształcenia siedliskowe niewielkich fragmentów pokrytych roślinnością, jakie wystąpią w trakcie realizacji budownictwa mieszkaniowego, i usługowego będą miały charakter bezpośredni i związane będą przede wszystkim z fazą realizacji (fazą budowy) inwestycji (prace ziemne, przejazdy ciężkiego sprzętu, obecność ludzi, potencjalne awarie itp.).

Natomiast faza (bardzo długi okres) funkcjonowania, czyli eksploatacji przedsięwzięcia nie spowoduje powstawania nowych negatywnych skutków środowiskowych w stosunku do powierzchni ziemi i roślin na niej znajdujących się o charakterze bezpośrednim, a także pośrednim.

Tereny objęte projektem zmiany studium stanowią w większości antropogenicznie zmienione przez rolnictwo, na których nie występują gatunki roślin, grzybów i zwierząt objęte ochroną gatunkową.

Wiele podejmowanych na podstawie ustaleń studium działań może się przyczynić do poprawy stanu środowiska ;

- utrzymanie charakteru ekstensywnej zabudowy,
- wzbogacenie krajobrazu poprzez nasadzenia roślinności towarzyszącej zabudowie a zwłaszcza drzew.

W planowanych w przyszłości nasadzeniach zaleca się stosowanie drzew gatunków rodzimych. Z uwagi na lokalizację zabudowy na obszarach przyrodniczo chronionych wskazane jest unikanie w planowanych nasadzeniach ekspansywnych gatunków obcego pochodzenia.

Realizowane na tym terenie przedsięwzięcia nie mogą być sprzeczne z celami ochrony obszaru oraz przepisami prawa w zakresie ochrony przyrody i ochrony środowiska.

Zieleń od strony drogi publicznej powinna mieć charakter zieleni izolacyjnej chroniącej przed pyleniem z nieutwardzonych powierzchni.

Brak informacji o występujących chronionych gatunkach roślin, zwierząt i grzybów na terenach objętych zmianą studium. Istniejące na terenie objętym zmianą studium zadrzewienia śródpolne i zakrzewienia mogą być potencjalnymi kryjówkami dla drobnych zwierząt i ptactwa.

W przypadku występowania na terenie objętym projektem zmiany studium chronionych gatunków roślin, zwierząt lub grzybów wymagane będzie uzyskanie zezwolenia Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska lub Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (w zależności od zakazu) na odstępstwo od zakazów wymienionych w art. 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody.

#### **10.5. wodę**

Realizacja ustaleń zmiany studium nie będzie miała wpływu na osiągnięcie celów środowiskowych zawartych w planie gospodarowania JCWP na obszarze dorzecza Odry. W projekcie zmiany studium wprowadzono ustalenia dotyczące gospodarki wodno - ściekowej: Na terenach objętych zmianą studium będzie zlokalizowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Zaopatrzenie w wodę z rozbudowanej gminnej sieci wodociągowej.

Odprowadzanie ścieków – poprzez sieci kanalizacji sanitarnej, kolektory grawitacyjne i rurociągi tłoczne do oczyszczalni ścieków. Zgodnie z programem gospodarki wodno – ściekowej dla gminy Kramsk, przewiduje się budowę czterech oczyszczalni ścieków.

Realizacja programu rozłożona została na cztery etapy. Do czasu budowy kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzanie ścieków do szczelnych atestowanych zbiorników sanitarnych z zapewnieniem ich wywozu do zlewni ścieków przy oczyszczalni.

W projekcie zmiany studium nie przewiduje się kanalizacji na wody deszczowe i opadowe. Wody opadowe winny być odprowadzane do ziemi lub do zbiorników retencyjnych.

Zagospodarowania wód opadowych i roztopowych winno zapewnić ochronę gleb i zasobów wodnych przed zanieczyszczeniem. Ewentualne źródła zanieczyszczeń antropogenicznych nie mogą stanowić zagrożenia dla wód podziemnych, które są źródłem wody pitnej.

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych, a także ścieków w postaci wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami odrębnymi. ( W sprawach dotyczących odprowadzania ścieków oraz wód opadowych i roztopowych do wód oraz urządzeń

wodnych mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (t.j. Dz.U.z 2022 r. poz. 855) i rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. z 2019 r. poz 1311). W ustaleniach projektu studium nie przewiduje się budynków wysokich. W przypadku terenów z budynkami niskimi podstawową zasadą zagospodarowania wód opadowych i roztopowych winno być ich zatrzymanie na terenie, spowolnienie tempa spływu do odbiornika oraz naturalne oczyszczenie wód opadowych na miejscu. Takie rozwiązanie gospodarki wodami opadowymi przyczyni się do zwiększenia zasobów wód podziemnych.

Wody opadowe lub roztopowe pochodzące z zanieczyszczonej powierzchni szczelnej dróg i parkingów o powierzchni powyżej 0,1 ha mogą być wprowadzane do wód lub urządzeń wodnych z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art.75a ustawy z dnia 20 lipca 2017 – Prawo wodne o ile nie zawierają substancji zanieczyszczających w ilościach przekraczających 100mg/l zawiesiny ogólnej oraz 15 mg/l węglowodorów ropopochodnych. Wody opadowe lub roztopowe pochodzące z powierzchni innych mogą być wprowadzane do wód lub urządzeń wodnych z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art.75a ustawy z dnia 20 lipca 2017 – Prawo wodne, bez oczyszczania. Stosowanie się do ww przepisów przyczyni się do poprawy stanu jakościowego wód podziemnych. Ustalenia w zmianie studium dotyczące ochrony wód:

Zagospodarowania wód opadowych i roztopowych winno zapewnić ochronę gleb i zasobów wodnych przed zanieczyszczeniem. Ewentualne źródła zanieczyszczeń antropogenicznych nie mogą stanowić zagrożenia dla wód podziemnych, które są źródłem wody pitnej oraz dla wód powierzchniowych.

Na terenie gminy występuje Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 151 – „TUREK-KONIN-KOŁO”, zbiornik kredowy zaliczany do obszaru wysokiej ochrony (OWO).

Obszary objęte projektem zmiany studium nie są położone w strefie ochronnej ujęcia wody.

#### **10.6.powietrze**

Oddziaływanie bezpośrednie – powstaną nowe emitory zanieczyszczenia powietrza od źródeł ogrzewania i środków transportu.

~~W projekcie zmiany studium zawarto ustalenia:~~

Eksplotacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza, emisję hałasu oraz wytwarzanie pól elektromagnetycznych nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny.

W celu ograniczenia potencjalnych emisji zanieczyszczeń pyłowych oraz wpływu planowanego zagospodarowania na stan powietrza i lokalne warunki klimatyczne należy zakładać w miarę możliwości zieleń o charakterze izolacyjnym.

### **10.7. powierzchnię ziemi**

Oddziaływanie na głębę i powierzchnię ziemi obiektów przewidzianych w projekcie zmiany studium będzie miało miejsce w fazie realizacji zabudowy mieszkaniowej, powierzchnia ziemi ulegnie zniszczeniu, zmiana struktury fizycznej gleby na skutek ugniatania ciężkim sprzętem budowlanym i składowanym materiałem.

Trwałemu wyłączeniu z użytkowania i przekształceniu powierzchniowej warstwy terenu, w tym gleby ulegną jedynie stosunkowo niewielkie obszarowo fragmenty terenu konieczne do posadowienia obiektów zabudowy i dróg dojazdowych.

Tereny objęte zmianą studium znajdują się w obrębie Goplańsko – Kujawskim obszarze chronionego krajobrazu utworzonego uchwałą nr 53 Woj. Rady w Koninie z dnia 29 01.1986r.

Zasady zagospodarowania obszaru krajobrazu chronionego zawarte w w/w uchwale:

Zakaz niszczenia gleby i pozyskiwania kopalin bez zgody właściwego organu. Gromadzenie odpadów może się odbywać tylko w wyznaczonych miejscach, których lokalizacja nie powinna kolidować z funkcjami obszaru chronionego krajobrazu oraz obniżać jego wartości przyrodniczych i estetycznych. Gospodarka odpadami komunalnymi musi być prowadzona zgodnie z przepisami o odpadach i gminnym systemem wywozu odpadów komunalnych, natomiast gospodarka odpadami nie będącymi odpadami komunalnymi musi być prowadzona zgodnie z przepisami ustawy o odpadach.

Odnosnie odpadów w tekście zmiany studium zawarto ustalenia: Gromadzenie i usuwanie odpadów powinno być prowadzone w sposób zgodny z obowiązującym systemem planowej gospodarki odpadami, z uwzględnieniem segregacji odpadów i właściwego zabezpieczenia odpadów niebezpiecznych. W miarę możliwości, przy podejmowaniu decyzji dotyczących zainwestowania terenu, należy preferować podmioty stosujące „czyste technologie”, technologie bezodpadowe i małoodpadowe lub zapewniające maksymalne gospodarcze wykorzystanie odpadów.

Obszar objęty opracowaniem nie znajduje się na obszarze zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych.

### **10.8. krajobraz**

Wszystkie tereny objęte zmianą studium znajdują się w granicach Goplańsko Kujawskiego obszaru chronionego krajobrazu. Realizowane na tym obszarze przedsięwzięcia nie mogą być sprzeczne z celami ochrony obszaru oraz przepisami prawa w zakresie ochrony przyrody i ochrony środowiska. Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 poz.916) Obszar Chronionego Krajobrazu obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnioną funkcję korytarzy ekologicznych.

W granicach tego obszaru ochronie podlegają partie lasów z cennym drzewostanem, mokradła i torfowiska, sprzyjające rozwojowi różnorodnej roślinności bagiennej i łąkowej, często na glebach pochodzenia organicznego. Wyznaczone w zmianie studium tereny to tereny rolne, ze skąpa roślinnością śródpolną, nie występują tu wilgotne łąki z roślinnością szuwarową objęte ochroną. Występująca tu roślinność to drzewa i krzewy otaczające

istniejącą zabudowę z przewagą roślinności ozdobnej. Przez teren opracowania przebiegają korytarze ekologiczne.

Zagospodarowanie tego obszaru powinno zapewnić stan względnej równowagi ekologicznej istniejących systemów przyrodniczych.

Mimo, iż obszar chronionego krajobrazu stanowi tę formę ochrony przyrody, która niesie ze sobą stosunkowo małe ograniczenia w działalności gospodarczej, to jednak obowiązują tutaj określone zakazy, które obejmują także tereny chronione przyrodniczo w gminie.

Zabrania się lokalizowania budowy nowych i rozbudowy starych obiektów powodujących zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby lub uciążliwych dla otoczenia jako źródła hałasu i wydzielania odrażających woni.

Krajobraz ulegnie niewielkiej zmianie. Wyznaczone w zmianie studium tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zlokalizowane są bezpośrednio przy istniejącej zabudowie. Obsadzenie drzewami towarzyszącymi zabudowie wpłynie korzystnie na walory krajobrazowe tego terenu.

Przedstawione w projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ustalenia w przeznaczeniu terenów nie naruszają:

- stanu ładu przestrzennego oraz wymogów jego ochrony
- stanu środowiska w tym jakości obszarów chronionego krajobrazu

Podejmowane na podstawie ustaleń zmiany studium działania mogą się przyczynić do poprawy stanu środowiska ;

- utrzymanie charakteru ekstensywnej zabudowy,
- wzbogacenie krajobrazu poprzez zadrzewienie.

Aktualnie dla terenu województwa nie sporządzono audytu krajobrazowego, nie wprowadzono jego rekomendacji i wniosków do planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego. Plan miejscowy spełnia wymogi ładu przestrzennego, w tym urbanistki i architektury, uwzględnia walory architektoniczne i krajobrazowe, wymagania ochrony środowiska.

W projekcie zmiany studium uwzględniono zasadę zgodne z Europejską Konwencją Krajobrazową sporządzoną we Florencji dnia 20 października 2000 r, iż w sposobie zagospodarowania terenu należy stosować zasadę ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju mając na względzie ochronę zasobów środowiska przyrodniczego oraz krajobrazu.

Walory architektoniczne i krajobrazowe - uwzględniono poprzez wprowadzenie ustaleń w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym wskaźników maksymalnej i minimalnej intensywności zabudowy, wskaźnika powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalnego udziału procentowego powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalnej wysokości zabudowy, gabarytów i cech architektonicznych obiektów.

Objęcie terenu ustaleniami zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego pozwoli zapobiec powstawaniu chaotycznej zabudowy.

Najważniejsze kierunki działań, mających na celu ochronę przyrody oraz krajobrazu kulturowego, sprowadzają się do:

- Prowadzenia gospodarki leśnej, wodnej i rolnej na obszarze chronionego krajobrazu zgodnie z zasadami ekologicznymi, w tym wzbogacanie zadrzewień wzdłuż cieków, rowów i dróg, wyposażenie terenów przeznaczonych pod zabudowę w infrastrukturę techniczną oraz określenie wymaganej powierzchni terenów biologicznie czynnych na działkach zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

W projekcie zmiany studium uwzględniono realizację działań adaptacyjnych do zmiany klimatu.

- przy przygotowywaniu i wykonywaniu robót melioracyjnych oraz innych robót ziemnych zmieniających stosunki wodne należy stosować środki zapewniające utrzymanie w glebie stosunków wodnych niezbędnych do zachowania równowagi przyrodniczej zgodnie z ustawą o ochronie środowiska.

- dążenie do zwiększenia powierzchni leśnej i do wyrównywania granic kompleksów leśnych poprzez zalesianie gruntów nieprzydatnych do produkcji rolnej,

- prowadzenie prac zadrzewieniowych w sposób kompleksowy z uwzględnieniem przede wszystkim ich funkcji biologicznych, estetycznych i społecznych.

#### **10.9. hałas**

Oddziaływanie długotrwałe, pośrednie związane z ruchem samochodowym. W sąsiedztwie wyznaczonych w studium terenów pod zabudowę przebiegają dogi gminne o niewielkim natężeniu ruchu. W przypadku stwierdzenia możliwości występowania przekroczeń akustycznych standardów jakości środowiska na terenach objętych ochroną akustyczną, należy zaproponować skuteczne środki techniczne, technologiczne i organizacyjne, zmniejszające poziom hałasu do wartości co najmniej dopuszczalnych na granicy terenu objętego ochroną akustyczną.

Powstanie nowych obiektów wiąże się ze wzrostem natężenia ruchu na drogach dojazdowych do tych obiektów. Emisja hałasu pochodząca z działalności usługowej nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska na terenach chronionych akustycznie. Przy opracowywaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego należy wskazać tereny podlegające ochronie akustycznej. W przypadku stwierdzenia możliwości występowania przekroczeń akustycznych standardów jakości środowiska na terenach objętych ochroną akustyczną, należy zaproponować skuteczne środki techniczne, technologiczne i organizacyjne, zmniejszające poziom hałasu do wartości co najmniej dopuszczalnych na granicy terenu objętego ochroną akustyczną.

W fazie realizacji może wystąpić nadmierny hałas, który wytwarzać będą maszyny budowlane. Nie będzie to jednak hałas stały, a jedynie w trakcie budowy. Należy dbać o dobry stan techniczny maszyn i sprzętu.

#### **10.10. klimat**

Ze względu na równinne ukształtowanie powierzchni, tereny w gminie nie są narażone na tak ekstremalne zjawiska jak osuwiska.

Wobec ogólnych zmian klimatycznych istotną staje się ochrona struktur przyrodniczych oraz zachowanie spójności sieci ekologicznej na poziomie regionalnym. Zapewnienie ochrony struktur przyrodniczych jest podstawą elementów adaptacji przestrzeni do zmian klimatu, dlatego wskazane jest zachowanie istniejących na terenie zmiany studium

zadrzewień. Zabudowa mieszkaniowa wraz z towarzyszącą jej zielenią poprawi lokalny mikroklimat, będzie mniej wietrznie i zaciśniej.

Projekt zmiany planu nie ingeruje w istniejące struktury ekologiczne, a wręcz je wzmacnia przez wprowadzenie zieleni towarzyszącej zabudowie. utrzymywanie powierzchni biologicznie czynnych w obrębie terenów zurbanizowanych zapewnienie ładu przestrzennego i dostosowanie zabudowy do wymogów krajobrazu.

Oddziaływanie pozytywne to uporządkowanie zarządzania przestrzenią. Oddziaływanie pozytywne długotrwałe związane jest z wprowadzeniem oraz zachowaniem istniejącej zieleni, wyznaczenie powierzchni biologicznie czynnej. Oddziaływaniem negatywnym na klimat są wszelkie zaburzenia ładu przestrzennego w środowisku. Negatywnym krótkotrwałym i przemijającym oddziaływaniem na klimat będzie zapylenie, związane z pracą sprzętu i środków transportu, pylenie z nieutwardzonych dróg oraz emisja gazów cieplarnianych z urządzeń grzewczych. Biorąc pod uwagę zakres i częstotliwość tych oddziaływań nie będą to oddziaływania znaczące.

Oddziaływanie pozytywne stałe na klimat to stosowania niskoemisyjnych źródeł ciepła zgodnie z zaleceniem SPA. Należy zastosować wszelkie dostępne rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne ograniczające oddziaływanie realizowanych przedsięwzięć do poziomów dopuszczalnych oraz przestrzegać wymagań określonych w przepisach odrębnych.

Wzrost temperatury związany ze zmianami klimatu może wpływać na zdrowie ludzi i na środowisko, a zwłaszcza na różnorodność biologiczną. Istnieje zagrożenie utraty cennych i zagrożonych gatunków roślin i zwierząt. Narażone będą m.in. obszary leśne. Częste susze powodować będą zahamowanie wzrostu drzew, a także zwiększać ryzyko pożarów. Rośliny narażone będą na masowe inwazje szkodników. Nawalne deszcze oraz towarzyszące im silne wiatry mogą powodować erozję gleby oraz straty w drzewostanach. Należy więc prowadzić kontrole i monitoring różnorodności biologicznej, ograniczyć zanieczyszczenie powietrza, które powodują zmiany w klimacie zgodnie z zaleceniem SPA.

Obsadzenie zielenią towarzyszącą zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej wpłynie na poprawę lokalnego mikroklimatu.

W projekcie zmiany studium nie przewidziano przedsięwzięć, które mogłyby wywołać zjawiska ekstremalne jak osuwiska.

#### **10.11. zabytki**

Na terenie objętym projektem zmiany studium nie znajdują się obiekty zabytkowe.

#### **10.12. dobra materialne**

Nie przewiduje się znaczących oddziaływań.

Pozytywne pośrednie - poprawa warunków mieszkaniowych i wzrost wartości działek.

#### **10.13. zasoby naturalne.**

Zmniejszenie terenu upraw rolnych, zanieczyszczenie powietrza od źródeł ciepła i środków transportu.

#### **10.14. Opis znaczących oddziaływań na środowisko**

Nie przewiduje się w projekcie zmiany studium przedsięwzięć znacząco oddziałujących na środowisko.

#### **11.ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO**

Przywrócenie w miarę naturalnych komponentów środowiska poprzez rekultywację terenu wokół realizowanych obiektów po zakończeniu budowy

- Jednym z ważniejszych zadań gminy w celu ochrony środowiska jest uporządkowanie gospodarki ściekowej polegające na budowie lub rozbudowie oczyszczalni ścieków, kolektorów sanitarnych i likwidacja „szamb”.
- wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych, w tym z parkingów przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi, w przypadkach określonych przepisami odrębnymi należy oczyszczać do jakości wymaganej tymi przepisami.
- równoległe uzbrajanie terenów przeznaczonych pod zainwestowanie w sieci infrastruktury technicznej
- wprowadzić zieleni towarzyszącą przy nowej zabudowie, zalecane gatunki rodzime dla danego terenu
- zwiększyć różnorodność biologiczną istniejących zbiorowisk roślinnych.
- wprowadzić pasy zieleni izolacyjnej wzdłuż ciągów komunikacyjnych
- zagospodarowanie odpadów komunalnych poprzez ich segregowanie i przekazanie do odzysku lub unieszkodliwianie zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach
- w celu zmniejszenia oddziaływania hałasowego dróg, przy ich remoncie należy stosować technologie korzystne dla środowiska np. „ciche nawierzchnie”
- Przy realizacji nowych zamierzeń inwestycyjnych należy uwzględnić zalecenia Konwencji Krajobrazowej sporządzonej we Florencji.
- W celu dotrzymania odpowiednich standardów jakości środowiska i zapobiegania występowania negatywnych skutków na zdrowie ludzi należy zastosować wszelkie dostępne rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne ograniczające oddziaływanie realizowanych przedsięwzięć do poziomów dopuszczalnych oraz przestrzegać wymagań określonych w przepisach odrębnych.
- Przestrzegać przepisy ustawy o ochronie przyrody
- Zagospodarowanie terenów Natura 2000 objętych zmianą studium należy prowadzić w taki sposób ażeby nie pogorszyć stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których obszar Natura 2000 utworzono, nie wpłynąć negatywnie na ich populacje i nie pogorszyć integralności obszaru Natura 2000 z innymi obszarami
- W przypadku występowania na terenie objętym projektem zmiany studium chronionych gatunków roślin, zwierząt lub grzybów wymagane będzie uzyskanie zezwolenia Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska lub Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (w zależności od zakazu) na odstąpienie od zakazów wymienionych w art. 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody..

- Pozostawić Istniejące na terenie objętym zmianą studium zadrzewienia śródpolne i zakrzewienia, które mogą być potencjalnymi kryjówkami dla drobnych zwierząt i ostoją ptactwa.
- Celem poprawy stanu powietrza wprowadzić działania naprawcze zawarte w „Programie ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej” (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2020 poz.5954) przyjętym uchwałą nr XXI/391/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 13 lipca 2020 w szczególności dotyczące ograniczenia emisji pyłu zawieszonego PM10 i PM2,5 oraz B(a)P.

## **12.ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE**

Nie przewidziano rozwiązań alternatywnych. Tereny przeznaczone w projekcie studium są zgodne z zadaniami własnymi gminy Kramsk.

## **13.ODDZIAŁYWANIE TRANSGRANICZNE**

Nie przewiduje się oddziaływania transgranicznego. Gmina Kramsk jest położona w znacznym oddaleniu od granic państwa.

## **14.STRESZCZENIE**

### ***Podstawa prawna***

- Ustawa z dnia 3 października 2008 o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 poz.1029 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 poz.503 z późn. zm)
- Uchwała XXXVI/302/2021 Rady Gminy Kramsk, z dnia 29 grudnia 2021 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kramsk

### ***Główny przedmiot i cel opracowania projektu zmiany studium***

Przedmiotem zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kramsk jest ustalenie terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w granicach zwartej jednostki osadniczej

### ***Opis terenów objętych zmianą studium***

Tereny objęte zmianą studium to tereny użytkowane intensywnie rolniczo, zlokalizowane bezpośrednio przy istniejącej zabudowie mieszkaniowej jednorodzinne. W projekcie zmiany studium ustala się na tym terenie zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

### ***Położenie administracyjne i geograficzne***

Gmina Kramsk leży we wschodniej części województwa wielkopolskiego.

Od północy graniczy z Gminami Ślesin, Sompolno i miastem Konin

od zachodu z miastem Konin ,

od południa z gminami Kościelec i Krzymów

od wschodu z Gminami Osiek Mały i Koło

Omawiany rejon wg regionalizacji fizyczno – geograficznej Kondrackiego znajduje się w zasięgu makroregionu Pojezierze Wielkopolskie, w mezoregionie Pojezierze Kujawskie. Według podziału Wielkopolski na regiony B. Krygowskiego, zmodyfikowanym i uszczegółowionym przez W. Sankowskiego obszar gminy Kramsk leży w obrębie Wysoczyzny Gnieźnieńskiej, Wysoczyzny Kłódawskiej i Pradoliny Warszawsko – Berlińskiej

#### **- budowa geologiczna**

Obszar gminy Kazimierz Biskupi zbudowany jest z jednostek geologicznych utworów kredy górnej, trzeciorzędu i czwartorzędu. Utwory czwartorzędowe reprezentowane są przez gliny zwałowe wraz z piaskiem i żwirem.

#### **- wody powierzchniowe i podziemne**

Sieć wodna gminy Kramsk należy do regionu Wodnego Warty na obszarze dorzecza Odry.

Tereny położone w obrębie terenu objętego zmianą studium zlokalizowane są w JCWP

- Kanał Ślesiński od jez. Pątnowskiego do ujścia PLRW6000018349

- Kanał Grójecki od wypływu z jez. Lubstowskiego do ujścia PLRW600023183389

Cel środowiskowy – dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny

Aktualny stan - zły

Ryzyko osiągnięcia celu środowiskowego – zagrożone

#### **Wody podziemne**

Wody podziemne (źródło informacji Wody Polskie 2022)

Wody podziemne w na terenie gminy Kramsk należą do JCWPd GW00062

Cel środowiskowy – dobry stan chemiczny, mniej rygorystyczny dla Cl (ochrona stanu przed dalszym pogorszeniem), dobry stan ilościowy

Aktualny stan wód – zły

Stan chemiczny – słaby

Stan ilościowy - dobry

Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych - zagrożone

#### **- powietrze atmosferyczne**

Główny Inspektorat Ochrony Środowiska opublikował w Internecie „Roczną ocenę jakości powietrza w województwie wielkopolskim za rok 2021.

Ocenę przeprowadzono z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych ze względu na ochronę zdrowia ludzi oraz ze względu na ochronę roślin.

Gminę Kramsk zaliczono do strefy wielkopolskiej w klasie C ze względu na: przekroczenie poziomu stężeń powyżej poziomu dopuszczalnego PM<sub>2,5</sub>, PM<sub>10</sub> i przekroczenie poziomu docelowego stężenia benzo(a)pirenu BaP.

Klasyfikacja stref z uwzględnieniem kryteriów określonych w celu ochrony zdrowia

Klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie rocznej dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia ludzi – klasyfikacja podstawowa (klasy: A, C oraz A1, C1 dla pyłu PM<sub>2,5</sub>) [źródło GIOŚ]

| Nazwa strefy                           | Symbol klasy strefy dla poszczególnych substancji |                 |                               |    |                |      |    |    |    |    |       |                   |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------|----|----------------|------|----|----|----|----|-------|-------------------|
| PL3004<br>Strefa<br>Wielkopolska_<br>2 | SO <sub>2</sub>                                   | NO <sub>2</sub> | C <sub>6</sub> H <sub>6</sub> | CO | O <sub>3</sub> | PM10 | Pb | As | Cd | Ni | B(a)P | PM <sub>2,5</sub> |
|                                        | A                                                 | A               | A                             | A  | A <sup>1</sup> | C    | A  | A  | A  | A  | C     | C1 <sup>2</sup>   |

Dla ozonu – poziom celu długoterminowego – klasa D2

Dla pyłu PM<sub>2,5</sub> – poziom dopuszczalny I faza, strefa wielkopolska\_2 uzyskała klasę A

#### Ocena jakości powietrza odniesionych do ochrony roślin.

Ocena pod kątem zawartości dwutlenku siarki, tlenków azotu oraz ozonu strefę wielkopolską\_2 zaliczono do klasy A. W dodatkowej klasyfikacji w odniesieniu do poziomu długoterminowego strefie przypisano klasę D2

| Nazwa strefy          | kod strefy | SO <sub>2</sub> | NO <sub>x</sub> | O <sub>3</sub> <sup>1</sup> |
|-----------------------|------------|-----------------|-----------------|-----------------------------|
| strefa wielkopolska_2 | PL3004     | A               | A               | A                           |

W sąsiedztwie terenu objętego zmianą studium nie występują źródła emitujące nadmierne zanieczyszczenia.

#### **- klimat akustyczny**

Klimat akustyczny na obszarze gminy Kramsk kształtowany jest głównie przez środki transportu oraz maszyny rolnicze, a jego natężenie zależy od pory roku i cyklu prac polowych. Największe natężenie hałasu występuje na terenach położonych w pobliżu obiektów użyteczności publicznej i zakładów usługowych, wszędzie tam, gdzie jest wzmożony ruch środków transportu.

Hałas od środków transportu drogowego jest bezpośrednio związany z przebiegiem dróg i ma zasięg lokalny. Drogi sąsiadujące z terenami objętymi projektem zmiany studium to drogi gminne o niewielkim natężeniu ruchu.

W granicach projektu zmiany studium znajdują się tereny wymagające ochrony przed hałasem; tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

#### **Krajobraz - tereny podlegające ochronie**

Cały obszar objęty projektem zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego znajduje się w granicach Goplańsko-Kujawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Jego celem jest ochrona obszarów o cechach zbliżonych do środowiska naturalnego. W granicach tego obszaru ochronie podlegają partie lasów z cennym drzewostanem,

mokradła i torfowiska z roślinnością bagienną i łąkową często na łakach pochodzenia organicznego.

Cele te nie kolidują z ustaleniami projektu zmiany studium.

Część obszarów zmiany studium znajduje się w obrębie Natura 2000 - Obszar Specjalnej Ochrony ptaków kod obszaru PLB300002 – Dolina Środkowej Warty.

- Dolina Środkowej Warty została wyznaczona na podstawie Dyrektywy Rady Europy Dyrektywa Ptasia jako obszar specjalnej ochrony (OSO) dla ochrony dzikich ptaków. Wchodzi on w skład Europejskiej Sieci Ekologicznej – Natura 2000 pod nazwą „Dolina Środkowej Warty” kod PLB300002, której celem jest ochrona cennych pod względem przyrodniczym i zagrożonych składników różnorodności biologicznej

Cele te nie kolidują z ustaleniami projektu zmiany studium.

### ***Potencjalne zmiany w przypadku braku realizacji zmiany studium***

Brak realizacji projektu zmiany studium w Kramsku spowoduje, że nie zostaną zrealizowane wnioski mieszkańców gminy, nie powstanie nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Tereny uwzględnione w projekcie zmiany studium będą nadal użytkowane rolniczo zgodnie z obowiązującym studium.

- Pozostawienie w dotychczasowym użytkowaniu rolnym zamiast zabudowy może spowodować potencjalne zmiany w środowisku. Degradacja środowiska naturalnego spowodowanego przez rolnictwo może mieć negatywny wpływ na jakość gleby – pogorszenie właściwości fizycznych na skutek uprawy mechanicznej, spadek zawartości próchnicy, ryzyko zakwaszenia i zasolenia, ryzyko skażenia środkami ochrony roślin i metalami ciężkimi. Ryzyko zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych azotem i fosforem. Monokultura upraw rolniczych nie sprzyja bioróżnorodność

### ***Istniejące problemy ochrony środowiska z punktu widzenia realizacji zmiany studium***

Tereny objęte projektem zmiany studium przeznaczone będą pod budownictwo mieszkaniowe stanowiące kontynuację istniejącej zabudowy mieszkaniowej.

Istniejące problemy wynikające z realizacji projektu zmiany studium to:.

- Zły stan wód na terenach JCWP i JCWPd na terenie objętym zmianie studium.
- Zanieczyszczenie powietrza w okresie grzewczym spowodowane niską sprawnością urządzeń grzewczych oraz stosowania do celów grzewczych paliw stałych.

### ***Przewidywane znaczące oddziaływanie na obszar Natura 2000, a także na środowisko.***

Tereny objęte projektem zmiany studium znajdują się w całości w Goplańsko – Kujawskim Obszarze Chronionego Krajobrazu oraz częściowo w obszarze Natura 2000.

Nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na obszary Natura 2000, ich integralność i spójność jak również na Goplańsko – Kujawski Obszar Chronionego Krajobrazu.

Tereny objęte zmianą studium to intensywnie użytkowane grunty rolne przewidziane do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

***Rozwiązania mające na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnych oddziaływań na środowisko i ludzi.***

Przywrócenie w miarę naturalnych komponentów środowiska poprzez rekultywację terenu wokół realizowanych obiektów po zakończeniu budowy

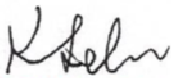
- wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych, w tym z parkingów przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi, w przypadkach określonych przepisami odrębnymi należy oczyszczać do jakości wymaganej tymi przepisami.
- równoległe uzbrajanie terenów przeznaczonych pod zainwestowanie w sieci infrastruktury technicznej
- wprowadzić zieleni towarzyszącą przy nowej zabudowie, zalecane gatunki rodzime dla danego terenu
- zwiększyć różnorodność biologiczną istniejących zbiorowisk roślinnych.
- wprowadzić pasy zieleni izolacyjnej wzdłuż ciągów komunikacyjnych
- likwidacja dzikich wysypisk
- zagospodarowanie odpadów komunalnych poprzez ich segregowanie i przekazanie do odzysku lub unieszkodliwianie zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach
- Przestrzegać przepisy ustawy o ochronie przyrody
- W przypadku występowania na terenie objętym projektem zmiany studium chronionych gatunków roślin, zwierząt lub grzybów wymagane będzie uzyskanie zezwolenia Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska lub Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (w zależności od zakazu) na odstępstwo od zakazów wymienionych w art. 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody

### Oświadczenie autora prognozy

Zgodnie z art.74a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U z 2022 r. poz.1029 ) jako autor prognozy oddziaływania na środowisko projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kramsk oświadczam, że ukończyłam w rozumieniu przepisów o szkolnictwie wyższym jednolite studia magisterskie na kierunku związanym z kształceniem w obszarze nauk technicznych w dziedzinie inżynieria środowiska, a także posiadam co najmniej 3 – letnie doświadczenie w pracach przygotowujących prognozy oddziaływania na środowisko oraz brałam udział w przygotowaniu co najmniej 5 prognoz oddziaływania na środowisko.

Jednocześnie oświadczam, że jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia,

autor prognozy  
mgr inż. Katarzyna Marszałek-Łabuda



mgr inż. Katarzyna Marszałek-Łabuda  
62-502 Konin, ul. Wioślarska 19  
**BIEGŁY**  
w zakresie sporządzania ocen  
oddziaływania na środowisko nr 0067  
z listy wojewody wielkopolskiego

Konin 23 styczeń 2023

### Oświadczenie autora prognozy

Zgodnie z art.74a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U z 2022 r. poz.1029 ) jako autor prognozy oddziaływania na środowisko projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kramsk oświadczam, że ukończyłem w rozumieniu przepisów o szkolnictwie wyższym jednolite studia magisterskie na kierunku związanym z kształceniem w obszarze nauk technicznych, a także posiadam co najmniej 3 – letnie doświadczenie w pracach przygotowujących prognozy oddziaływania na środowisko oraz brałem udział w przygotowaniu co najmniej 5 prognoz oddziaływania na środowisko.

Jednocześnie oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia,

autor prognozy  
mgr inż. arch. Marian Lis

*mgr inż. arch. Marian Lis*  
Upr. bud. w specj. architektonicznej  
UAN 85/346/11/25/87  
Członek WOI A WP-0116  
62-510 Konin, ul. Zygmunta Augusta 3

Konin 23 styczeń 2023